ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA

ATESTADO PARA CONSTRUÇÃO, REFORMA OU AMPLIAÇÃO

Em conformidade com a Lei 16.157/13, Decreto Estadual 1908/22 e o parágrafo 1° do artigo 41 da Instrução Normativa nº 1 - Parte 1 - PROCESSOS GERAIS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO, do CBMSC, o imóvel abaixo qualificado atende aos requisitos das Normas de Segurança Contra Incêndio e Pânico (NSCI), estando apto para construção, reforma ou ampliação a partir de: 18/09/2026.

1. IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO / EDIFICAÇÃO

Registro de Endereço (RE): RE5743000154A		
Nome da Edificação: SALÃO COMUNITÁRIO 20 DE NOVEMBRO		
Nome Fantasia: SALÃO COMUNITÁRIO 20 DE NOVEMBRO		
Logradouro público: ESTRADA GERAL DA COMUNIDADE		**Nº:**
Bairro: INTERIOR	**Município:** PASSOS MAIA/SC	**CEP:** 89687-000
Complemento:	**LAT/LONG:** (-26.751927755243,-51.872320361619)	
Referência: TERRENO AO LADO DA IGREJA	**Arquivo:**	
Blocos Homologados CBMSC: 0	**Blocos Cadastrados CBMSC:** 1	

2. RESPONSÁVEIS PELO IMÓVEL

NR	Nome Completo	CPF/CNPJ
1	E. R.	***781999**

3. DADOS DA SOLICITAÇÃO

Protocolo: A5743000140A	**Característica de:** Alta Complexidade	**Nº de Blocos:** 1
Área da solicitação (total): 220,00 (m²)	**Área total dos blocos da solicitação:** 220,00 (m²)	
Área ampliada/nova: 220,00 (m²)	**Área alterada:** 0,00 (m²)	**Área demolida:** 0,00 (m²)
Nome Solicitante: M. M. G. A.	**CPF/CNPJ:** ***.215.799-**	**Evento:** Não
Data da Solicitação: 18/09/2026	**Quantidade de anexos:** 7	**Risco do processo:** Risco IV

3.1. SISTEMAS/MEDIDAS SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO

(x) Acesso de viaturas	(x) Controle de materiais de acabamento e revestimento	(x) Iluminação de emergência
(x) Instalações de gás combustível (GLP & GN)	(x) Instalações elétricas	(x) Proteção por extintores
(x) Proteção Estrutural (TRRF)	(x) Saídas de emergência	(x) SAL - Sinalização para abandono de local

-> 3.2. RISCO ESPECIAIS

Nenhum risco especial cadastrado

3.3. DETALHES POR BLOCO

3.3.1. SALÃO COMUNITÁRIO PA 20 DE NOVEMBRO (452870)

Área da solicitação: 220,00 (m2)	**Área do Bloco:** 220,00 (m2)	**Área aprovada:** 220,00 (m2)	
Área ampliada/nova: 220,00 (m²)	**Área alterada:** 0,00 (m²)	**Área demolida:** 0,00 (m²)	
Nº de pavimentos: 1	**Altura:** --	**Área do pavimento Tipo:** 220,00 (m)	**Área de A-1 compartimentada:** 0,00 (m2)
Complexidade: Alta Complexidade	**Carga de incêndio:** Média - 600,00 (MJ/m2)	**Situação:** NOVA	**Lotação Máxima:** 240
Tipo Construtivo: CONCRETO PRÉ-MOLDADO	**Escada do Bloco:** Sem escada	**Quantidade de Glp:** 13,00 (Kg)	**Risco do Bloco:** Não simplificado

Resumo do enquadramento simplificado (10017777): A somatória das áreas dos bloco integrados é menor ou igual a área máxima permitida de 750m². Altura total das destinações é menor ou igual a altura base. Altura do bloco é 0m, altura base é 9m. Área total menor ou igual a 750m². Número de pavimento(s) menor ou igual a 3. Não existe ocupação M8 nesse bloco e pode ser Risco II. Uso/Armazenamento de GLP é menor ou igual a 190kg. Líquido inflamável em área interna menor ou igual a 0.25m³. Líquido inflamável em área externa menor ou igual a 20m³. Existe ocupação F6 ou F11 com lotação em não conformidade com o quadro de Características dos imóveis Risco II, ou não foi possível definir os limites de lotação entre as ocupações do grupo F e demais ocupações, portanto será no mínimo risco III. Ocupações e destinações em NÃO CONFORMIDADE com o QUADRO de Características dos imóveis Risco III (relação área e altura) da IN 1, ou não foi possível definir limites de lotação entre as ocupações do grupo F e demais ocupações, portanto será no mínimo risco IV.

Responsável técnico: Morgana Maria Goncalves de Azevedo	**Registro (CREA/CAU/CRT):**

OCUPAÇÕES

NR	Ocupação	Destinação	Altura da ocupação (m)	Lotação	Área (m²)	Área Comum (m²)	Área Solicitada (m²)
1	F-6 [Local de Reunião de Público] Clubes sociais e diversão	Clubes sociais e salão de festas	0,00	240,00	220,00	177,87	220,00

RISCOS ESPECIAIS

Nenhum risco especial encontrado para essa solicitação.

SISTEMAS E MEDIDAS DE SEGURANÇA -> [SIGLA] - SISTEMA/MEDIDA

[AVtr] - Acesso de viaturas	[CMAR] - Controle de materiais de acabamento e revestimento
[IE] - Iluminação de emergência	[IGC] - Instalações de gás combustível (GLP & GN)
[IEL] - Instalações elétricas	[PPE] - Proteção por extintores
[TRRF] - Proteção Estrutural (TRRF)	[SE] - Saídas de emergência
[SAL] - SAL - Sinalização para abandono de local	

DESCRIÇÃO DAS ALTERAÇÕES DE PROJETO

Inclusão de uma nota na prancha: "NOTA: A OBRA EM COMENTO É UMA EDIFICAÇÃO NOVA A SER CONSTRUÍDA. POR SE TRATAR DE UMA COMUNIDADE NO INTERIOR, A LOCAÇÃO DA EDIFICAÇÃO SE DARÁ DE FORMA QUE FIQUE MELHOR DISTRIBUÍDA NO TERRENO EM QUESTÃO. NÃO TEMOS O MAPA DE DELIMITAÇÃO DA ÁREA COMUNITÁRIA, POR ISSO NÃO É POSSÍVEL REPRESENTAR GRAFICAMENTE A LOCAÇÃO DA OBRA. NA PLANTA ARQUITETÔNICA, REPRESENTAREMOS COM ESTIMATIVA, A DISTÂNCIA QUE O SALÃO FICARÁ DA ESTRADA GERAL, SERVINDO DE UMA PLANTA DE LOCAÇÃO." Na planta do PPCI consta a indicação da placa de lotação máxima, inclusive com detalhamento da mesma. Mudança do RI na prancha do PPCI.

4. RESULTADO DA SOLICITAÇÃO

Resultado: DEFERIDO

Observações:

CBMSC, 18/09/2026

Assinatura Eletrônica

Frederico Moreira Silva - Cabo

NOME

CBMSC, 18/09/2026

LOCAL E DATA

Autenticidade e-SCI: **85cb9d297b91cf0afa4fe44227f892fa92d21317**